

MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN

Odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy

č. j.: MUVS-S5288/2010OÚPSŘ-326.1/Ku

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kučerová

Tel: 571 491 408

Vsetín dne 27.3.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ

návrhu územního plánu Valašská Polanka, Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a oznámení o konání veřejného projednání

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy - úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) jako orgán obce příslušný dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dle části šesté, § 172 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 52 odst. 1 stavebního zákona, doručuje upravený a posouzený návrh územní plánu Valašská Polanka a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen „návrh“) a oznamuje konání veřejného projednání.

V souladu s ustanovením § 22 stavebního zákona pořizovatel nařizuje veřejné projednání návrhu, spojené s jeho výkladem, na den:

12. květen 2017 v 9:00 hodin,
v zasedací místnosti kulturního domu ve Valašské Polance, 756 11

Návrh a oznámení o konání veřejného projednání je doručeno 15. dnem po jeho vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Vsetín.

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vsetín a Obecního úřadu Valašská Polanka a zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.

Vzhledem k rozsahu návrhu není možno návrh zveřejnit v úplném znění. S návrhem je možno seznámit se na Obecním úřadě Valašská Polanka a v sídle pořizovatele. Úplné znění návrhu bude po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení veřejně vyhlásky zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese - www.mestovsetin.cz – Město a úřad > Odbory MěÚ > Odbor územního plánu, stavebního řádu a dopravy > Dokumenty - oddělení územního plánování > Návrh ÚP Valašská Polanka.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání

- a) může každý uplatnit své **připomínky**
- b) vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, jako dotčené osoby, mohou uplatnit své **námítky**, ve kterých musí uvést: **odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námítkou**

Námítky a připomínky se uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji ve smyslu ustanovení § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní stanovisko k těm částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám uplatněným později, a ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

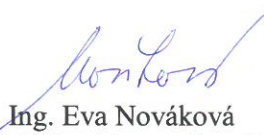
Úpravy návrhu po společném jednání:

Z návrhu byly vypuštěny a redukovány některé zastavitelné plochy. Návrh obsahuje i další nově vymezené zastavitelné plochy (SO.3 č. 29, DS č. 82, 83 a T* č. 85). Byly provedeny úpravy zastavěného území vycházející z aktualizace mapového podkladu.

Další úpravy jsou specifikovány v textové části odůvodnění návrhu ÚP Valašská Polanka, kapitola II.1.L/ 2. Vyhodnocení souladu s pokyny pro zpracování úpravy návrhu územního plánu.

Návrh územního plánu Valašská Polanka byl posouzen i z hlediska souladu s Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky, která byla schválena usnesením vlády ČR č.329/2015 ze dne 15.4.2015 a ke zveřejnění došlo dne 16.4.2015. Zejména bylo vyhodnoceno naplňování republikových priorit týkajících se vymezování zastavitelných ploch v záplavovém území.

MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ,
STAVEBNÍHO ŘÁDU A DOPRAVY



Ing. Eva Nováková
vedoucí oddělení územního plánování
odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

dne:.....29.3.2017.....

Sejmuto dne:.....22.5.2017.....

Obec Valašská Polanka
IČO: 304361, DIČ:CZ00304361
Valašská Polanka čp. 270
756 11 -3-

Vyvěšení a sejmutí a zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:*Karubířková*.....
(razítko, podpis)